

Πέτρινο αρχοντικό με θέα θάλασσας



Address: Propan

Περιγραφή: Σε οικόπεδο 766τμ, που περιβάλλεται από δρόμο από 3 πλευρές, με θέα το Αιγαίο, δεσπόζει παλιό αρχοντικό / μεζονέτα. Αυτό το αρχοντικό διαθέτει δύο εισόδους και από το ισόγειο και από τον όροφο με εξωτερική πέτρινη σκάλα και εσωτερική σκάλα με πόρτα. Έτσι αποτελεί και δύο ανεξάρτητα διαμερίσματα 56τμ στον κάθε όροφο. Το αρχοντικό στο ισόγειο διαθέτει σαλόνι με ενεργειακό τζάκι, μεγάλη κουζίνα, τραπεζαρία και μπάνιο. Στον πρώτο όροφο υπάρχουν τρία υπνοδωμάτια (το ένα εκ των οποίων με τζάκι), κουζίνα, μπάνιο και δύο μπαλκόνια με θέα. Οι εξωτερικοί τοίχοι είναι πέτρινοι πάχους 1.20cm με εσωτερική επένδυση 10cm με σίδερα και μπετόν, ενωμένα με πλάκα. Στο ίδιο οικόπεδο υπάρχουν επίσης και άλλα δύο ανεξάρτητα κτίρια/ διαμερίσματα. Το πρώτο των 36τμ βρίσκεται σε ενδιάμεσο επίπεδο και διαθέτει ένα μεγάλο δωμάτιο, ξεχωριστή κουζίνα μεγάλη, μπάνιο, μία μικρή αποθήκη και σκεπαστή βεράντα 7τμ. Υπάρχει και δεύτερη μεγάλη αποθήκη 14τμ. Το στούντιο, το οποίο βρίσκεται στο επίπεδο της αυλής, είναι 29τμ; διαθέτει κουζινάκι και μπάνιο. Η ιδιαίτερη αξία του τονίζεται: από το τοιχίο 4 μέτρων που έκανε την αυλή επίπεδη, τα αποστραγγιστικά έργα(όπου δεν υπάρχει καθόλου υγρασία), όλες οι σκεπές είναι πέτρινες με πλάκα Πηλίου και ταβάνια με εμφανή ξυλεία. Το ακίνητο διαθέτει ηλιακό θερμοσίφωνα, εγκατάσταση για θέρμανση με πετρέλαιο, δεξαμενή νερού 2.000L, καινούργια κλιματιστικά inverter και τηλεοράσεις επίπεδες. Άμεση πρόσβασή αυτοκινήτου, χώρος στάθμευσης και μεγάλη γκαραζόπορτα. Η εξωτερική αυλή διαθέτει γκαζον με στέγαστρο 4x4 και χώρος στάθμευσης για 5 αυτοκίνητα.

Listing type: Προς πώληση

Τιμή: 370000 EUR

Μπάνια: 4
Υπνοδωμάτια: 4
Property type: Detached
Οικόπεδο: 766
Εμβαδόν Κτιρίου: 233
Έτος κατασκευής: 1919