

Παραδοσιακός πέτρινος ξενώνας στην Μηλίνα



Address: Milina

Περιγραφή: Το διώροφο αυτό αρχοντικό κτίστηκε αρχές του προηγούμενου αιώνα, χωρίς ωστόσο να ολοκληρωθεί μέχρι τις αρχές 21ου, οπότε και η τωρινή του ιδιοκτήτρια αποφάσισε να του δώσει την πνοή της ζωής. Με καλλιτεχνικό πνεύμα και ιδιαίτερη φροντίδα στην παραμικρή λεπτομέρεια ολοκληρώθηκε η ανακαίνιση το 2006. Το αρχοντικό είχε πλέον μετατραπεί σε ξενώνα έξι δωματίων – δυο στο ισόγειο και τέσσερα στον επάνω όροφο. Μπαίνοντας από την κεντρική είσοδο βρισκόμαστε στο ευρύχωρο σαλόνι με τζάκι και τον χώρο της τραπεζαρίας. Στο ισόγειο (110τμ) βρίσκονται επί του παρόντος επίσης μια μικρή κουζίνα η οποία εξυπηρετεί τα πρωινά των επισκεπτών καθώς και ένα wc. Η ξύλινη σκάλα-κόσμημα μας οδηγεί στο ευρύχωρο, παραδοσιακό χαγιάτι του επάνω ορόφου, όπου έχουμε και το μεγάλο, ξύλινο μπαλκόνι προς την μεριά του δρόμου. Στον όροφο (110τμ) βρίσκονται τα υπόλοιπα τέσσερα δωμάτια, το καθένα με δικό του μπάνιο. Όλα τα δωμάτια είναι γενναϊόδωρων διαστάσεων, όπου το καθένα έχει το δικό του ξεχωριστό ύψος και διακόσμηση. Δύο από τα δωμάτια έχουν και δικό τους τζάκι. Όλοι οι χώροι είναι κλιματιζόμενοι με κεντρική μονάδα A/C. Η πόρτα της κουζίνας μας οδηγεί στον ιδιαίτερα μεγάλο κήπο (1.565τμ) – μια όαση για ανάπαυση και ηρεμία. Μεταξύ άλλων έχουμε 23 πορτοκαλιές, μια καρυδιά, δυο μουριές, έναν λωτό και δυο νεραντζιές. Το πέτρινο παράσπιτο (43τμ) με τζάκι, μπάνιο, πλυσταριό και αποθηκευτικούς χώρους βρίσκεται επίσης στον κήπο ο οποίος ποτίζεται από το αστείρευτο πηγάδι στην αυλή. Ο χώρος στάθμευσης χωράει άνετα τέσσερα αυτοκίνητα. Ο ξενώνας μπορεί εύκολα να μετατραπεί σε ιδιωτική οικία αρχοντικών διαστάσεων. Το ξεχωριστό αυτό ακίνητο πωλείται πλήρως επιπλωμένο και λειτουργικό.

Listing type: Προς πώληση
Τιμή: 860.000,00 EUR
Μπάνια: 6
Υπνοδωμάτια: 6
Property type: Detached
Οικόπεδο: 1565
Εμβαδόν Κτιρίου: 220