Eden concept: Μια σύγχρονη βίλα με ιστορία και παράδοση



Address: Lafkos

Περιγραφή: Η επιλογή του χώρου που χτίστηκε η βίλα Eden concept δεν έγινε τυχαία. Το Πήλιο είναι ένα μαγευτικό βουνό που προσφέρει εμπειρίες και προκλήσεις για κάθε εποχή του χρόνου. Στον επίγειο αυτό Παράδεισο πέρασαν οι ιδιοκτήτες τις πιο όμορφες στιγμές της ζωής τους από τα παιδικά τους χρόνια και το Eden concept αποτελεί την εκπλήρωση του ονείρου τους. Η αγάπη για ένα τόπο εκφράζεται, πρώτα απ' όλα, με τον σεβασμό του περιβάλλοντος και της παράδοσης. Το σπίτι χτίστηκε σε απόλυτη συμφωνία με την περίφημη Πηλειορίτικη αρχιτεκτονική και με τρόπο που να εντάσσεται αρμονικά στο φυσικό περιβάλλον. Η τοποθέτηση του οικήματος έγινε με γνώμονα τη διατήρηση των επιβλητικών βράχων που επελέγησαν ως περιβάλλον χώρος της πισίνας που δεσπόζει στον Παγασητικό κόλπο. Η βίλα προσφέρει άνεση χώρων και είναι διαρρυθμισμένη ώστε να μην παρενοχλούνται οι παράλληλες δραστηριότητες των ενοίκων. Τα δωμάτια με τα δικά τους facilities το καθένα, τα διάφορα σαλόνια-living rooms, το play room (πιγκ-πογκ, ποδοσφαιράκι), ο χώρος του μπιλιάρδου και η αίθουσα spa (υδρομασάζ, χαμάμ) δίνουν τη δυνατότητα για την παράλληλη και ανεξάρτητη απασχόληση των ενοίκων εντός του σπιτιού. Ταυτόχρονα, οι ιδιοκτήτες φρόντισαν να συνδυάσουν τον σύγχρονο εξοπλισμό του σπιτιού με το προσεγμένο design και τη διακριτική διακόσμηση των εσωτερικών χώρων. Υπάρχει κλιματισμός (ψύξη-θέρμανση) και ενδοδαπέδια θέρμανση που εξασφαλίζει, όταν οι συνθήκες το απαιτούν, την ομοιόμορφη θερμοκρασία ολόκληρου του οικήματος. Το τζάκι στο living room είναι η ζεστή γωνιά του χειμώνα ενώ υπάρχει τζάκι και στο master bedroom. Έχουν προβλεφθεί και τηρούνται όλες οι

προδιαγραφές ασφάλειας. Η κουζίνα είναι εξοπλισμένη με όλες τις σύγχρονες συσκευές «ντυμένες» σε παραδοσιακό στυλ. Το ασανσέρ περιβάλλεται από 9 φύλλα (3 σε κάθε όροφο) κατασκευασμένα από τον περίφημο αρχιτέκτονα σιδήρου Κώστα Φωστέρη. Η επίπλωση φέρνει τη σφραγίδα και το κλασσικό design διάσημων οίκων όπως η Ralph Lauren, η Sofa κ.α. Δύο από τις εσωτερικές πόρτες, στον ισόγειο χώρο, έχουν μεταφερθεί από την Σμύρνη της Τουρκίας, ενθύμιο της πόλης από την οποία κατάγεται η οικογένεια του ιδιοκτήτη. Ο εξωτερικός χώρος, σε μια έκταση 4,5 περίπου στρεμμάτων, είναι διαμορφωμένος με διαδοχικά πέτρινα τοιχία και μονοπάτια που διασχίζουν το κτήμα σε ένα καταπράσινο περιβάλλον. Στον χώρο της πισίνας λειτουργεί πλήρες εξοπλισμένο σκεπαστό BBQ με μαρμάρινο σκαλιστό τραπέζι 12 θέσεων (ειδική κατασκευή για τον συγκεκριμένο χώρο). Σε άλλο επίπεδο υπάρχει γήπεδο τένις, μπάσκετ και ποδοσφαίρου. Υπάρχει επίσης λαχανόκηπος που παράγει φρέσκα προϊόντα ενώ υπάρχουν και οπωροφόρα δένδρα. Ο χώρος του parking έχει θέσεις για 6 τουλάχιστον αυτοκίνητα ενώ υπάρχει ξεχωριστός χώρος parking που διευκολύνει την απ' ευθείας πρόσβαση στην κουζίνα. Η εξωτερική είσοδος στο οικόπεδο γίνεται από παραδοσιακή μπρούτζινη γκαραζόπορτα αυτόματης λειτουργίας. Η βίλλα Eden concept έχει χτιστεί με την αγάπη και το μεράκι των ανθρώπων της. Είναι ένα δημιούργημα ζωής που έχει κάνει περήφανους τους κατοίκους του χωριού Λαύκος αλλά και ολόκληρης της περιοχής του νοτίου Πηλίου. Η σπάνια φύση έρχεται ν' αγκαλιάσει ένα σπάνιο σπίτι για να προσφέρουν από κοινού τις ανέσεις μιας σύγχρονης και άνετης διαβίωσης.

Listing type: Προς πώληση
Τιμή: 3.500.000 EUR
Property type: Detached
Οικόπεδο: 4500
Εμβαδόν Κτιρίου: 300