# Η λιτή γοητεία με θέα στο Αιγαίο πέλαγος



**Address:** potistika

**Περιγραφή:** Πωλείται διώροφο εξοχικό στην καταπράσινη και ήσυχη περιοχή κοντά στην παραλία Ποτιστικά και με ανεμπόδιστη θέα θάλασσας. Το ιδιαίτερα προσεγμένο σπίτι των συνολικά 110μ2 βρίσκεται μέσα σε ένα όμορφο, φυσικό περιβάλλον 4.300μ2. Κύριο χαρακτηριστικό του είναι η λιτή γοητεία – αποτέλεσμα των ποιοτικών υλικών και των αρμονικών διαστάσεων του. Το σπίτι κατασκευάστηκε με ποιοτικά υλικά το 2004, είναι έκτοτε άριστα διατηρημένο, σε άμεσα κατοικήσιμη κατάσταση. Οι δυο όροφοι είναι ανεξάρτητοι. Στο ισόγειο αποτελείται από κουζίνα-τραπεζαρία-σαλόνι, ένα υπνοδωμάτιο, το μπάνιο και την αποθήκη με τον καυστήρα της κεντρικής θέρμανσης. Στον επάνω όροφο έχουμε την ευρύχωρη κουζίνα-τραπεζαρία-σαλόνι, δυο υπνοδωμάτια, το μπάνιο και μια βεράντα με την καταπληκτική θέα του Αιγαίου. Το πάτωμα σε αυτό τον όροφο είναι με ξύλινο παρκέ. Τα παράθυρα είναι όλα με διπλά τζάμια συμβάλλοντας στις χαμηλές ενεργειακές ανάγκες του κτηρίου. Το ιδιαίτερο αυτό σπίτι πωλείται πλήρως επιπλωμένο στην τιμή των €315.000.

**Listing type:** Προς πώληση

**Τιμή:** 315.000.00 EUR

**Μπάνια:** 1

**Υπνοδωμάτια:** 3

**Property type:** Detached
**Οικόπεδο:** 4300
**Εμβαδόν Κτιρίου:** 110