

Villa Julia, Νότιο Πήλιο



Address: Ραου

Περιγραφή: Η Villa Julia είναι μια πολυτελής βίλα χτισμένη σε Πηλιορείτικο στυλ, με εκπληκτική θέα θάλασσας και βουνού. Η υπέροχη αυτή βίλα βρίσκεται σε ελαιώνα 15 στρεμμάτων, περίπου 10 λεπτά με τα πόδια από την παραλία Πάου στο Νότιο Πήλιο. Αυτή η τριώροφη, πολυτελής βίλα έχει χτιστεί με μεγάλη προσοχή στη λεπτομέρεια. Αυτό περιλαμβάνει μια πέτρινη οροφή από πλάκα Πηλίου, έναν διπλό τοίχο από τούβλα με κενό αέρος στο ενδιάμεσο το οποίο λειτουργεί ως φυσική θερμομόνωση, ένα σύστημα ενδοδαπέδιας θέρμανσης στο ισόγειο, μια υπερσύγχρονη κουζίνα, κ.λπ. Αυτή η κομψή βίλα μπορεί να φιλοξενήσει εύκολα 16 άτομα σε οκτώ υπνοδωμάτια. Η κύρια πόρτα εισόδου - ένα ακόμη ιδιαίτερο χαρακτηριστικό της βίλας, οδηγεί σε ένα μαρμαρίνο δάπεδο και το ευρύχωρο σαλόνι με τζάκι, την ανοιχτή κουζίνα, ένα άνετο χώρο τραπεζαρίας και καθιστικού. Σε αυτόν τον όροφο έχουμε επίσης ένα υπνοδωμάτιο και ένα μπάνιο. Οι μαρμαρίνες σκάλες οδηγούν στον επάνω όροφο με το ευρύχωρο κεντρικό υπνοδωμάτιο με δικό του μπάνιο καθώς και δύο ακόμη υπνοδωμάτια που μοιράζονται ένα μπάνιο και ένα μεγάλο βεστιάριο. Ο κάτω όροφος είναι ο χώρος της πισίνας, από όπου θα απολαύσετε με μια εκπληκτική θέα θάλασσας και αξέχαστα ηλιοβασιλέματα! Ακριβώς δίπλα στην πισίνα βρίσκεται η πλήρως εξοπλισμένη εξωτερική κουζίνα και η πραγματικά μεγάλη τραπεζαρία. Εδώ είναι που γίνονται τα γλέντια και τα πάρτι! Στο ίδιο επίπεδο, έχουμε ένα ανεξάρτητο στούντιο με μια επιπλέον πλήρως εξοπλισμένη κουζίνα, δύο υπνοδωμάτια και ένα μπάνιο. Δίπλα στην πισίνα υπάρχουν άλλα δύο μικρά υπνοδωμάτια και ένα WC. Σε αυτό το επίπεδο βρίσκονται επίσης το γκαράζ, καθώς και η τεράστια αποθήκη και το λεβητοστάσιο με την εγκατάσταση θέρμανσης. Η Villa Julia έχει διακοσμηθεί με ιδιαίτερο γούστο, προσφέροντας τόσο privacy όσο και

γενναιόδωρους χώρους για κοινωνικές βραδιές. Είναι επίσης ένα εξαιρετικό εποχιακό κατάλυμα ενοικίασης, προσελκύοντας ξανά και ξανά πελάτες από όλο τον κόσμο. Ακολουθήστε αυτόν τον σύνδεσμο εάν θέλετε να διαβάσετε (στα γερμανικά) σχόλια από άτομα που έχουν ήδη απολαύσει τη διαμονή τους στην Villa Julia: <https://www.fewo-direkt.de/ferienwohnung-ferienhaus/p534723?noDates=true> Η βίλα είναι σε άψογη κατάσταση και άμεσα κατοικήσιμη. Ενδείκνυται τόσο ως εξοχική κατοικία, όπως και ως μόνιμη κατοικία για όλο το χρόνο λόγω του προηγμένου συστήματος θέρμανσής της. Αυτό το ιδιαίτερο, και από πολλές απόψεις μοναδικό ακίνητο, πωλείται πλήρως επιπλωμένο στην τιμή των 890.000 ευρώ.

Listing type: Προς πώληση

Τιμή: 890.000,00 EUR

Μπάνια: 9

Υπνοδωμάτια: 8

Listing status: Πωλήθηκε

Property type: Detached

Οικόπεδο: 15000

Εμβαδόν Κτιρίου: 300