Μια ξεχωριστή δυνατότητα αξιοποίησης



Address: Pinakates

Περιγραφή: Σε ένα από τα ομορφότερα παραδοσιακά χωριά του Πηλίου, στις Πινακάτες, πωλείται ακίνητο συνολικής έκτασης οικοπέδου 500 τ.μ., στο οποίο βρίσκονται δύο κτίρια με ιδιαίτερο παραδοσιακό χαρακτήρα, τα οποία αποτελούν προστατευόμενο μνημείο. Το ακίνητο αποτελείται από: Διώροφο κτίριο, επιφάνειας 112 τ.μ. ανά όροφο (224 τ.μ. συνολικά). Δεύτερο ανεξάρτητο κτίριο (παράσπιτο), επιφάνειας 60 τ.μ., βάσει εσωτερικών διαστάσεων. Κατάσταση ακινήτου – Εργασίες που έχουν πραγματοποιηθεί Στα δύο κτίρια έχουν πραγματοποιηθεί εργασίες επισκευής και αποκατάστασης, οι οποίες περιλαμβάνουν: Επισκευές τοιχοποιίας. Ενισχύσεις με σκυρόδεμα (μπετόν). Κατασκευή νέων στεγών με επικάλυψη από φυσικό σχιστόλιθο. Τα κτίρια βρίσκονται σήμερα σε ημιτελή κατάσταση. Ειδικότερα, διαθέτουν γυμνούς και ασοβάτιστους τοίχους, χωρίς ολοκληρωμένα δάπεδα, υδραυλικές και ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις, καθώς και χωρίς εσωτερικά και εξωτερικά κουφώματα. Τιμή πώλησης 100.000€

Listing type: Προς πώληση

Τιμή: 100000 EUR

Property type: Detached

Οικόπεδο: 500

Εμβαδόν Κτιρίου: 224